## ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ (ПОСТАВКИ)

## ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ (МОЩНОСТИ)

г. Краснодар № \_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года

**Общество с ограниченной ответственностью «КЭС» (ООО «КЭС»)**, именуемое в дальнейшем **«Энергосбытовая компания» (ЭСК)**, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны, и

\_\_\_\_**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, именуемое в дальнейшем **«Покупатель»**, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, вместе именуемые **«Стороны»**, заключили настоящий договор купли-продажи (поставки) электрической энергии (мощности) (далее по тексту – Договор) о нижеследующем:

1. **ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1.1.Стороны договорились понимать используемые в Договоре термины в следующем значении:

**Сетевая организация** – организация, владеющая на праве собственности или на ином установленном федеральными законами основании объектами электросетевого хозяйства, с использованием которых организация оказывает услуги по передаче электрической энергии, и осуществляет в установленном порядке технологическое присоединение энергопринимающих устройств (энергетических установок) юридических и физических лиц к электрическим сетям, осуществляющая право заключения договоров об оказании услуг по передаче электрической энергии с использованием объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих другим собственникам и иным законным владельцам и входящим в ЕЭС.

**Владелец объектов электросетевого хозяйства –** организация, владеющая на праве собственности или на ином установленном федеральными законами основании объектами электросетевого хозяйства, через которые опосредованно присоединено к электрическим сетям Сетевой организации энергопринимающее устройство Покупателя.

**Покупатель** – покупатель электрической энергии (мощности), приобретающий электрическую энергию (мощность) для собственных бытовых и (или) производственных нужд.

**Граница балансовой принадлежности** – линия раздела объектов электроэнергетики между владельцами по признаку собственности или владения на ином предусмотренном федеральными законами основании, определяющая границу эксплуатационной ответственности между Сетевой организацией (Владельцем объектов электросетевого хозяйства) и Покупателем - устанавливается документами о технологическом присоединении.

**Документы о технологическом присоединении** – документы, составляемые (составленные) в процессе технологического присоединения (после завершения технологического присоединения) энергопринимающих устройств (объектов электроэнергетики) к объектам электросетевого хозяйства, в том числе технические условия, акт об осуществлении технологического присоединения, акт разграничения балансовой принадлежности электросетей, акт разграничения эксплуатационной ответственности сторон.

**Точка поставки** – место исполнения обязательств по договору, используемое для определения объема взаимных обязательств сторон, расположенное на границе балансовой принадлежности энергопринимающих устройств, определенной в документах о технологическом присоединении, а до составления в установленном порядке документов о технологическом присоединении - в точке присоединения энергопринимающего устройства (объекта электроэнергетики).

**Прибор учета электроэнергии** (расчетный прибор учета) – прибор учета, на основании показаний которого производится измерение количества электрической энергии и мощности и определяется объем поставленной по настоящему Договору в точку (точки) поставки электрической энергии (мощности).

**Максимальная мощность** – наибольшая величина мощности, определенная к одномоментному использованию энергопринимающими устройствами (объектами электросетевого хозяйства) в соответствии с документами о технологическом присоединении и обусловленная составом энергопринимающего оборудования (объектов электросетевого хозяйства) и технологическим процессом Покупателя, в пределах которой сетевая организация принимает на себя обязательства обеспечить передачу электрической энергии.

**Замещающая информация** – показания расчетного прибора учета за аналогичный расчетный период предыдущего года, а при отсутствии данных за аналогичный расчетный период предыдущего года - показания расчетного прибора учета за ближайший расчетный период, когда такие показания имелись.

Все иные термины Сторонами понимаются в соответствии со значениями основных понятий, определенных действующим законодательством в области электроэнергетики.

1.2. Настоящий Договор считается заключенным при условии предоставления Покупателем всех документов, необходимых в соответствии с действующим законодательством РФ для заключения Договора, в том числе документов, подтверждающих факт технологического присоединения энергопринимающих устройств Покупателя, в отношении которых осуществляется поставка электрической энергии (мощности), к объектам электросетевого хозяйства Сетевой организации (Владельца объектов электросетевого хозяйства) в установленном действующим законодательством РФ порядке, обеспечение учета электрической энергии, надлежащего технического состояния энергопринимающих устройств, удостоверенного в соответствии с действующим законодательством РФ.

1.3. Исполнение обязательств по настоящему Договору каждой из Сторон не может быть начато ранее начала предоставления Покупателю услуг по передаче электрической энергии в отношении точки (точек) поставки, указанной (указанных) в Приложении № 1 к Договору. Об урегулировании отношений по передаче электрической энергии с Сетевой организацией Покупатель уведомляет ЭСК не позднее трех дней с момента заключения договора по передаче электроэнергии путем направления ЭСК уведомления с приложением надлежащим образом заверенной копии выписки из заключенного договора.

1.4. ЭСК и Покупатель в своих действиях руководствуются Договором; ГК РФ; Основными положениями функционирования розничных рынков электрической энергии (далее по тексту – Основные Положения), Правилами полного и (или) частичного ограничения режима потребления электрической энергии (далее по тексту – Правила ограничения), утвержденными Постановлением Правительства РФ от 04.05.2012 № 442, и иными нормами действующего законодательства РФ.

**2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

2.1. Предметом Договора является продажа ЭСК электрической энергии (мощности) и оплата ее Покупателем на условиях и в количестве, определенных настоящим Договором.

2.2. ЭСК продает Покупателю электроэнергию (мощность) только в точке (точках) поставки, указанной (указанных) в Приложении № 1 к настоящему Договору, на границе балансовой принадлежности в пределах максимальной мощности. Продажа электроэнергии (мощности) в отношении точки (точек) поставки, включаемой (включаемых) в Договор после его заключения, осуществляется путем подписания дополнительного соглашения к Договору.

2.3. Начало исполнения обязательств по настоящему Договору: с 00:00 часов \_\_.\_\_.20\_\_, но не ранее заключения Покупателем договора оказания услуг по передаче электрической энергии с Сетевой организацией в отношении точки (точек) поставки, указанной (указанных) в Приложении № 1 к Договору.

2.4. Качество электрической энергии, поставляемой по Договору, должно соответствовать требованиям действующего законодательства РФ.

**3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

**3.1. Энергосбытовая компания обязана:**

3.1.1. Продавать электрическую энергию (мощность) Покупателю только в точку (точки) поставки и в пределах максимальной мощности, оговоренные в Приложении № 1 к Договору.

3.1.2. Уведомлять Покупателя о предстоящем введении ограничения режима потребления электрической энергии (мощности) в точке (точках) поставки в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ. Уведомление Покупателя о планируемом введении ограничения режима потребления электрической энергии (далее по тексту – Уведомление об ограничении) вручается Покупателю под расписку либо направляется одним из следующих способов:

- путем направления СМС-сообщения на номер мобильного телефона Покупателя, указанного в Разделе 10 настоящего Договора - Уведомление об ограничении считается доставленным, а Покупатель надлежащим образом уведомленным в день направления повторного смс-сообщения при условии, что ЭСК направило Покупателю повторное смс-сообщение в течение
2-х дней, но не ранее истечения 24 часов со времени направления первого смс-сообщения;

- на адрес электронной почты Покупателя, указанной в Разделе 10 настоящего Договора с обязательным запросом подтверждения о доставке - Уведомление об ограничении считается полученным в момент направления электронного письма Покупателю;

- заказным почтовым отправлением по адресу, указанному в Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей или Едином государственном реестре юридических лиц либо по адресу, указанному в Разделе 10 настоящего Договора, с уведомлением о вручении – Уведомление об ограничении, направленное по указанным адресам, считается полученным, даже если соответствующее лицо фактически не находится по указанному адресу, по истечении контрольных сроков пересылки письменной корреспонденции.

3.1.3. По заявлению Покупателя совершать действия, направленные на перерыв подачи электроэнергии (мощности) в точке (точках) поставки в соответствии с действующим законодательством РФ.

3.1.4. Предоставлять Покупателю до начала исполнения договора, в течение срока его действия, а также по запросу Покупателя информацию и документы, подтверждающие факт наличия права распоряжения электрической энергией (мощностью), а также о дате и времени прекращения этого права.

3.1.5. Осуществлять иные действия, необходимые для реализации прав Покупателя, предусмотренные действующим законодательством РФ.

**3.2.** **Покупатель обязан:**

3.2.1. Урегулировать с Сетевой организацией отношения по передаче электроэнергии в отношении точки (точек) поставки, указанной (указанных) в Приложении № 1 к Договору, а также отношения по оказанию иных неразрывно связанных с процессом снабжения электроэнергией услуг, в соответствии с правилами, установленными законодательством РФ в отношении договора оказания услуг по передаче электрической энергии и иных услуг и уведомить ЭСК о дате заключения такого договора оказания услуг по передаче электрической энергии.

3.2.2. Соблюдать установленные Договором условия оплаты. Оплачивать все начисления, предусмотренные Договором и действующим законодательством.

3.2.3. Возвращать ЭСК надлежащим образом оформленные двухсторонние акты сверки расчетов за потребленную электроэнергию в расчетном периоде, товарные накладные, акты приема-передачи электрической энергии, в течение 3-х рабочих дней с момента их получения.

3.2.4. Соблюдать предусмотренный Договором и документами о технологическом присоединении режим потребления электрической энергии (мощности).

3.2.5. Осуществлять эксплуатацию принадлежащих ему энергопринимающих устройств в соответствии с правилами технической эксплуатации, техники безопасности и оперативно-диспетчерского управления, в пределах балансовой принадлежности, определенной документами о технологическом присоединении.

3.2.6. В случае, если в энергопринимающих устройствах Покупателя установлен прибор учета, принадлежащий другому лицу, то Покупатель обязан обеспечить допуск для проведения работ по замене прибора учета и (или) иного оборудования, которые используются для коммерческого учета электрической энергии (мощности), а также для проведения работ, связанных с эксплуатацией прибора учета и (или) иного оборудования, которые используются для коммерческого учета электрической энергии (мощности), представителей сетевой организации. При этом, обязанность по обеспечению сохранности и целостности прибора учета и (или) иного оборудования, используемых для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности), а также пломб и (или) знаков визуального контроля, возлагается на Покупателя, в границах балансовой принадлежности которого установлены приборы учета и (или) иное оборудование, которое используется для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности).

3.2.7. Обеспечить надлежащее техническое состояние и сохранность принадлежащих приборов учета электрической энергии и мощности, а также иных устройств, необходимых для поддержания требуемых параметров надежности и качества электрической энергии, и соблюдать требования, установленные для технологического присоединения и эксплуатации указанных средств, приборов и устройств, а также обеспечивать поддержание установленных автономных резервных источников питания в состоянии готовности к использованию при возникновении внерегламентных отключений, введении аварийных ограничений режима потребления электрической энергии (мощности) или использовании противоаварийной автоматики.

3.2.8. В течение одних суток сообщать ЭСК о выходе прибора учета (измерительного комплекса, измерительных трансформаторов) из строя и его утрате.

В случае замены расчетных средств измерения в соответствии с требованиями действующего законодательства предоставлять ЭСК соответствующую документацию, подтверждающую замену, в течение суток после произведенной замены.

3.2.9. Предоставить ЭСК до начала исполнения Договора копию согласованного в установленном порядке с Сетевой организацией акта согласования технологической и(или) аварийной брони. Не предоставление данного акта в указанный срок свидетельствует об отсутствии у Покупателя такого акта.

В случае получения Покупателем акта согласования технологической и (или) аварийной брони передать ЭСК не позднее 5 (пяти) дней со дня согласования копию такого акта, составленного (измененного) и согласованного в установленном порядке с Сетевой организацией.

3.2.10. Обеспечивать соблюдение установленного актом согласования технологической и (или) аварийной брони режима потребления электрической энергии (мощности), а также уровня нагрузки технологической и (или) аварийной брони и сроков завершения технологического процесса при введении ограничения режима потребления электрической энергии.

3.2.11. По уведомлению ЭСК, в присутствии представителя ЭСК и (или) Сетевой организации (Владельца объектов электросетевого хозяйства), в соответствии с условиями Договора и действующим законодательством РФ, самостоятельно производить ограничение режима потребления путем отключения собственных электроустановок, а также вводить ограничения режима потребления электрической энергии потребителям, подключенным к объектам электросетевого хозяйства Покупателя, находящихся в договорных отношениях с ЭСК, в случае нарушения ими условий договора.

3.2.12. Беспрепятственно допускать уполномоченных представителей ЭСК и (или) Сетевой организации (Владельца объектов электросетевого хозяйства) к приборам учета электроэнергии (мощности), установленным в электроустановках Покупателя, в целях осуществления контроля по приборам учета за соблюдением установленных режимов потребления электроэнергии (мощности), проведения замеров качества электроэнергии, проведения контрольных проверок расчетных счетчиков и схем учета на месте установки, проверок соблюдения технических требований (не чаще 1 (одного) раза в месяц).

Обеспечить доступ к месту установки прибора учета представителей организаций, уполномоченных на совершение действий по установке, вводу в эксплуатацию и демонтажу прибора учета, проверке и снятию показаний, в том числе контрольному снятию показаний, в случаях и в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

3.2.13. Обеспечить доступ уполномоченных представителей ЭСК и (или) Сетевой организации (Владельца объектов электросетевого хозяйства) к принадлежащим Покупателю энергетическим установкам и энергопринимающим устройствам для осуществления действий по ограничению режима потребления или контроля за введением ограничений в порядке и случаях, предусмотренных Договором и действующим законодательством РФ.

3.2.14. Ежемесячно на 00:00 часов 01 числа месяца, следующего за расчетным, снимать показания расчетного прибора учета, а также в день расторжения (заключения) Договора, в том числе их почасовые значения в случае наличия интервального прибора учета и осуществления расчетов за электрическую энергию (мощность) с использованием ставки за мощность (в виде профилей мощности в формате завода-изготовителя).

В случае установки коммуникационного оборудования для удаленного снятия показаний расчетного прибора учета (согласно Приложению № 5.1. к настоящему Договору) или в случае, если расчетный прибор учета электроэнергии оснащен встроенным модулем для удаленного снятия данных о потреблении электроэнергии, ЭСК самостоятельно на 00:00 часов 01 числа месяца, следующего за расчетным, снимает показания расчетного прибора учета, в т.ч. их почасовые значения, и передает Покупателю.

3.2.15. Показания расчетного прибора учета, в т.ч. их почасовые значения в случае наличия интервального прибора учета и осуществления расчетов за электрическую энергию (мощность) с использованием ставки за мощность (в виде профилей мощности в формате завода-изготовителя) предоставляются в адрес ЭСК ежемесячно до 09:00 часов 02 числа месяца, следующего за расчетным, с использованием телефонной связи, электронной почты или иным способом, позволяющим подтвердить факт их получения, указанным в Договоре, а также в письменной форме или в виде электронного документа, подписанного электронной подписью - акта снятия показаний расчетных приборов учета в срок до 03 числа месяца, следующего за расчетным, а также в течение суток, следующих за датой расторжения (заключения) Договора в виде акта снятия показаний.

В случае установки коммуникационного оборудования для удаленного снятия показаний расчетного прибора учета (согласно Приложению № 5.1. к настоящему Договору) или в случае, если расчетный прибор учета электроэнергии оснащен встроенным модулем для удаленного снятия данных о потреблении электроэнергии, Покупатель оформляет и направляет в адрес ЭСК акт снятия показаний расчетных приборов учета в письменном виде (оформленный на основании данных, снятых посредством удаленного доступа ЭСК и переданных Покупателю) в срок до 03 числа месяца, следующего за расчетным, а также в течение суток, следующих за датой расторжения (заключения) Договора.

Взаимодействие между ЭСК и Покупателем по обмену показаниями осуществляется на основании Соглашения о порядке информационного обмена показаниями системы учета электроэнергии (мощности) (Приложение № 5 к настоящему Договору).

3.2.16. Для обеспечения удаленного снятия показаний расчетного прибора учета, в т.ч. его почасовых значений, ЭСК устанавливает Покупателю коммуникационное оборудование (оборудование и материалы), подлежащее принятию Покупателем по Акту (Приложение № 5.1. к Договору) на период действия настоящего Договора.

В случае прекращения действия настоящего Договора вышеуказанные оборудование и материалы возвращаются Покупателем ЭСК по Акту возврата в том состоянии, в котором Покупатель их получил, с учетом нормального износа.

3.2.17. При намерении отказаться в одностороннем порядке от исполнения настоящего Договора полностью или уменьшить объемы электрической энергии приобретаемой у ЭСК, передать (вручить) ЭСК письменное уведомление не позднее, чем за 22 рабочих дня до заявляемой им даты расторжения или изменения Договора способом, позволяющим подтвердить факт и дату получения указанного уведомления, при условии исполнения п. 3.4.8. настоящего Договора.

3.2.18. При нарушении Покупателем требований Договора, предусмотренных пунктами 3.2.17., 3.4.8., определенные заключенным с ЭСК Договором обязательства Покупателя и ЭСК сохраняются в неизменном виде вплоть до момента надлежащего выполнения указанных требований.

3.2.19. Уведомлять ЭСК о прекращении права собственности, права аренды, пользования, иных прав владения, предусмотренных действующим законодательством, на энергопринимающие устройства, в отношении которых заключен Договор в течение 5 (пяти) дней с даты соответствующих изменений.

**3.3. Энергосбытовая компания имеет право:**

3.3.1. Беспрепятственного доступа к электроустановкам и схемам учета для контроля за соблюдением достоверности предоставляемых показаний приборов учета, за соблюдением установленных режимов электропотребления (мощности), осмотра расчетных средств измерения, проведения замеров по определению показателей качества электроэнергии (не чаще 1 (одного) раза в месяц), а также для проведения мероприятий по введению частичного и (или) полного ограничения режима потребления электроустановок Покупателя.

3.3.2. Инициировать введение частичного и (или) полного ограничения режима потребления электрической энергии Покупателю, возобновлять подачу электроэнергии (мощности), на основаниях и в порядке, предусмотренными Договором и действующим законодательством РФ.

3.3.3. В случае неисполнения или исполнения ненадлежащим образом Покупателем обязательств по оплате электрической энергии (мощности), в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора полностью, письменно уведомив Покупателя об этом за 10 (десять) рабочих дней до заявляемой даты отказа от Договора.

**3.4. Покупатель имеет право:**

3.4.1. Требовать неустойку в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязанностей по предоставлению показаний расчетного прибора учета Сетевой организацией в сроки, предусмотренные действующим законодательством; неисполнения или ненадлежащего исполнения Сетевой организацией обязанностей по установке, замене и допуску в эксплуатацию прибора учета в порядке и сроки, предусмотренные действующим законодательством. Указанная неустойка учитывается при определении стоимости услуг по договору на оказание услуг по передаче электрической энергии начиная с расчетного периода, в котором получена претензия о неисполнении соответствующих обязанностей.

3.4.2. На основании письменных запросов получать разъяснения и консультации по вопросам пользования электрической энергией.

3.4.3. Заявлять ЭСК об ошибках, обнаруженных в платёжном документе. Подача заявления об ошибках в платёжном документе не освобождает Покупателя от обязанности осуществления оплат по настоящему Договору в установленный срок.

3.4.4. Увеличивать мощность электроприемников сверх максимальной в точке (точках) поставки (присоединять иных потребителей) только после согласования с Сетевой организацией (Владельцем объектов электросетевого хозяйства) и заключения дополнительного соглашения к Договору, при условии выполнения процедуры технологического присоединения в установленном законодательством РФ порядке.

3.4.5. Требовать от ЭСК ежемесячного проведения сверки расчетов за потребленную электроэнергию.

3.4.6. Согласовывать предложенные Сетевой организацией (Владельцем объектов электросетевого хозяйства) сроки проведения ремонтных работ на принадлежащих Сетевой организации (Владельцу объектов электросетевого хозяйства) объектах, которые влекут необходимость введения полного и (или) частичного ограничения режима потребления Покупателя.

3.4.7. Выбора в случаях, определенных Основными положениями, ценовой категории, условий почасового планирования потребления электрической энергии.

3.4.8. Покупатель не имеющий перед ЭСК задолженности по оплате электрической энергии (мощности), что подтверждено актом сверки расчетов, вступившим в силу решением суда, оплатой счета, выставляемого ЭСК в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ, или иным установленным в Договоре способом, имеет право в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора полностью.

**4. КОЛИЧЕСТВО И УЧЕТ**

4.1. За расчетный период Сторонами принимается один календарный месяц.

4.2. Количество фактически поданной ЭСК и принятой Покупателем электроэнергии (мощности) определяется по разности показаний расчетных приборов учета, в том числе включенных в состав измерительных комплексов, систем учета электрической энергии на конец и начало расчетного периода, с учетом корректировки предусмотренной в п.п. 4.3. – 4.7. Договора. При наличии в схеме учета измерительных трансформаторов тока и (или) напряжения, количество поданной ЭСК электроэнергии определяется как разница показаний расчетного прибора учета, умноженная на коэффициент учета.

Типы, номера, места установки расчетных приборов учета, показания на дату и время начала исполнения Договора указываются в Приложении № 1 к Договору.

Приборы учета, показания которых в соответствии с настоящим Договором используются при определении объемов потребления электрической энергии (мощности), должны быть допущенными в эксплуатацию в установленном действующим законодательством РФ порядке, иметь неповрежденные контрольные пломбы и (или) знаки визуального контроля.

Покупатель является лицом, ответственным за эксплуатацию расчетного прибора учета, сведения о котором указаны в Разделе 10 настоящего Договора.

4.3. Если расчетный прибор учета расположен не на границе балансовой принадлежности, количество поданной электроэнергии корректируется на величину потерь электрической энергии, возникающих на участке сети от границы балансовой принадлежности до места установки расчетного прибора учета, рассчитанных Сетевой организацией в соответствии с действующим законодательством РФ (Приложение № 7).

4.4. В случае отсутствия у ЭСК, в том числе в случае непредставления Покупателем, выбравшим для расчетов 3-6 ценовую категорию, данных о фактическом почасовом потреблении по точкам поставки (или группе точек поставки), расчет почасовых объемов производится расчетным способом в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ.

4.5. В случае необеспечения Покупателем, выбравшим для расчетов 2-ую ценовую категорию, программирования (перепрограммирования) приборов учета в соответствующих точках поставки в соответствии с зонами суток, установленными нормативными правовыми актами, и отсутствия у ЭСК данных о фактическом почасовом потреблении, определение объемов производится без разделения по зонам суток в целом за расчетный период по 1-ой ценовой категории.

4.6. В случае отсутствия актуальных показаний, непригодности к расчетам приборов учета, измерительных комплексов, а также в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством, количество фактически поданной ЭСК и принятой Покупателем электроэнергии (мощности) определяется на основании расчетных способов, которые определяются Замещающей информацией или иными расчетными способами, предусмотренными действующим законодательством.

Стоимость потребления электрической энергии (мощности) в случае отсутствия приборов учета и в иных случаях, когда в соответствии с действующим законодательством подлежат применению расчетные способы - определяется в соответствии с требованиями действующего законодательства.

4.7. Если к сетям Покупателя присоединены иные потребители электроэнергии, самостоятельно заключившие договоры энергоснабжения с ЭСК, то количество поданной Покупателю электроэнергии уменьшается на величину их потребления. Типы, номера, места установки расчетных приборов учета таких потребителей электроэнергии, указываются в Приложении № 1.1. к Договору.

**5. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

5.1. ЭСК производит отпуск (поставку) электроэнергии (мощности) Покупателю по свободным нерегулируемым ценам, указанным в Приложении № 6 «Соглашение по цене» (далее по тексту – Соглашение) к настоящему Договору. Изменение Соглашения оформляется в виде Дополнительного соглашения к настоящему Договору.

5.2. Соглашение составляется ЭСК в двух экземплярах. Подписание Соглашения производится в следующем порядке:

• оригиналы Соглашения в двух экземплярах подписываются ЭСК и направляются для подписания Покупателю способом, позволяющим подтвердить дату отправления;

• копия подписанного со стороны ЭСК Соглашения направляется Покупателю посредством факсимильной связи или в сканированном виде по электронной почте;

• в течение 2 (двух) рабочих дней с момента получения копии Соглашения Покупатель направляет в ЭСК посредством факсимильной связи или в сканированном виде по электронной почте подписанную уполномоченным лицом со своей стороны факсимильную (сканированную) копию Соглашения. В случае не подписания Соглашения в течение 2 (двух) рабочих дней после получения, Соглашение принимается в редакции ЭСК;

• в течение 3 (трех) рабочих дней после получения оригиналов Соглашения Покупатель обязан подписать оба экземпляра Соглашения с содержанием, идентичным факсимильной (сканированной) копии, и отправить один экземпляр в адрес ЭСК способом, позволяющим подтвердить дату отправки;

• до получения ЭСК подписанного Покупателем оригинала Соглашения его факсимильная (сканированная) копия признается Сторонами равнозначной оригиналу;

• в течение 3 (трех) рабочих дней после получения ЭСК посредством факсимильной связи или в сканированном виде по электронной почте подписанного Покупателем Соглашения, ЭСК подготавливает и передает Покупателю, не позднее **\_\_** числа первого месяца следующим за расчетным, оригиналы расчетных документов в соответствии с действующим законодательством РФ.

5.3. Оплата по Договору производится в следующем порядке:

**- до \_\_ числа месяца, в котором осуществляется потребление электрической энергии (мощности) в размере \_\_ %** стоимости подлежащего оплате объема покупки электрической энергии (мощности) указанного периода;

**- до \_\_ числа месяца, в котором осуществляется потребление электрической энергии (мощности) в размере \_\_ %** стоимости подлежащего оплате объема покупки электрической энергии (мощности) указанного периода.

Для целей настоящего пункта подлежащий оплате объем покупки электрической энергии (мощности) принимается равным объему потребления электрической энергии (мощности) за предшествующий расчетный период. В случае отсутствия указанных данных подлежащий оплате объем покупки электрической энергии (мощности) рассчитывается исходя из отношения максимальной мощности энергопринимающих устройств Покупателя и коэффициента оплаты мощности, равного 0,002824.

5.4. Фактически потребленная в истекшем месяце электрическая энергия (мощность), с учетом средств, ранее внесенных Покупателем в качестве оплаты за электрическую энергию (мощность) в расчетном периоде, оплачивается в срок **до \_\_\_\_ числа месяца, следующего за месяцем, за который осуществляется оплата**. В случае если объем фактического потребления электрической энергии (мощности) за расчетный период меньше подлежащего оплате объема покупки, излишне уплаченная сумма зачитывается в счет платежа за следующий месяц. Для целей настоящего пункта подлежащий оплате объем покупки электрической энергии (мощности) принимается равным объему потребления электрической энергии (мощности) за предшествующий расчетный период.

5.5. Сверка расчётов по итогам расчетного периода оформляется двухсторонним актом сверки не позднее трех рабочих дней с момента его получения. При отказе Покупателя от подписания акта сверки, в случае наличия доказательства получения акта сверки Покупателем, принимаются данные ЭСК.

5.6. Оплата считается произведенной с момента поступления денежных средств на расчетный счет ЭСК.

5.7. В случае, если Покупатель ненадлежащим образом указал сведения о документе, на основании которого произведён платёж или о виде платежа, то считается, что платёж произведён за поданную электроэнергию (мощность) в соответствии с Договором.

5.8. В случае, когда Покупатель ненадлежащим образом указал в платёжных документах сведения о периоде назначения платежа, за который произведена оплата, то считается, что платёж произведён в счёт погашения задолженности предыдущих расчетных периодов (начиная с самого раннего периода), а при отсутствии задолженности – в счет платежей за электроэнергию (мощность) текущего и (или) последующих периодов.

В случае, когда Покупатель ненадлежащим образом указал в назначении платежа сведения о периоде, за который произведена оплата, и при наличии исполнительных документов за предыдущие периоды задолженности, оплата электроэнергии производится в счет погашения задолженности, не переданной на рассмотрение суда и не охваченной исполнительными документами.

**6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

6.1. В случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

6.2. ЭСК несет ответственность, определенную Основными Положениями, Правилами ограничения, за нарушение условий поставки, в том числе надежности электроснабжения и качества электрической энергии, порядка полного и (или) частичного ограничения режима потребления электрической энергии.

6.3. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по оплате электрической энергии (мощности), установленных пунктами 5.3. и 5.4. Договора, Покупатель уплачивает ЭСК неустойку за каждый день просрочки платежа в соответствии со ст. 395 ГК РФ. Размер неустойки определяется ключевой ставкой Банка России, действовавшей в соответствующие периоды. Право на взыскание неустойки возникает у ЭСК со дня, следующего за последним днем срока платежа, установленного пунктами 5.3. и 5.4. Договора.

6.4. Расторжение Договора не освобождает Стороны от выполнения финансовых обязательств. Обязательства, возникшие до момента расторжения Договора, подлежат исполнению в полном объеме.

6.5. При введении ограничения режима потребления электрической энергии Покупателю за невыполнение договорных обязательств, Покупатель компенсирует ЭСК затраты, понесенные в связи с введением ограничения режима потребления и в связи с восстановлением режима потребления.

6.6. В случае, когда Покупатель не обеспечил доступ или отказал в доступе уполномоченным представителям ЭСК и (или) Сетевой организации (Владельца объектов электросетевого хозяйства), которые должны присутствовать при осуществлении им действий по самостоятельному ограничению режима потребления, Покупатель обязан возместить возникшие вследствие этого убытки ЭСК. Если вследствие этого было нарушено электроснабжение потребителей, не имеющих задолженности по оплате электрической энергии (мощности), в том числе по причине введенного Сетевой организацией (Владельцем объектов электросетевого хозяйства), в отношении такого Покупателя полного ограничения режима потребления, то и убытки таких потребителей.

6.7. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, если это явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения Договора, таких как:

- стихийные бедствия, военные действия любого характера, правительственные постановления или распоряжения государственных органов, препятствующие выполнению условий настоящего Договора.

Сторона, ссылающаяся на обстоятельства непреодолимой силы, обязана незамедлительно информировать другую Сторону о наступлении подобных обстоятельств. Действительность таких обстоятельств должна быть подтверждена уполномоченными государственными структурами. В этом случае, по требованию одной из Сторон, может быть создана комиссия, определяющая возможность дальнейшего исполнения взаимных обязательств.

6.8. Все споры, разногласия и требования, возникающие между Сторонами по настоящему Договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров, спор подлежит рассмотрению в Арбитражном суде Краснодарского края после принятия Сторонами мер по досудебному урегулированию по истечении 10 (десяти) календарных дней со дня направления претензии (требования).

**7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

7.1. Договор вступает в силу и становится обязательным для Сторон с момента его заключения, распространяет свое действие на взаимоотношения Сторон с 00 ч. 00 мин. \_\_.\_\_.20\_\_ года и действует до 31.12.20\_\_ года. Настоящий Договор считается ежегодно продлённым на период с 01 января по 31 декабря следующего календарного года на тех же условиях, если за 30 дней до окончания срока его действия ни одна из Сторон не заявит о его расторжении. Покупатель реализует вышеуказанное право при условии отсутствия у него перед ЭСК задолженности по оплате электрической энергии (мощности), что подтверждено актом сверки расчетов, вступившим в силу решением суда, оплатой счета, выставляемого ЭСК в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ, или иным установленным в Договоре способом, в порядке статьи 450 ГК РФ. 30-дневный срок, предусмотренный настоящим пунктом, начинает исчисляться со следующего дня после получения Стороной соответствующего уведомления. Если за 30 дней до окончания срока действия Договора, заключенного на определенный срок, одной из Сторон внесено предложение о заключении нового Договора, то отношения Сторон до заключения нового Договора регулируются в соответствии с условиями ранее заключенного Договора.

7.2. В случае принятия после заключения Договора законов и (или) иных нормативных правовых актов, устанавливающих иные правила исполнения договоров или содержащих иные правила деятельности ЭСК, то установленные такими документами новые нормы обязательны для Сторон с момента их вступления в силу, если самими нормативными актами не установлен иной срок.

В случае, когда новая норма предусматривает положение, которое может быть изменено соглашением Сторон, то Стороны обязуются достичь такого соглашения в течение 14-ти дней с момента получения Покупателем соответствующего уведомления от ЭСК. При не достижении согласия в указанный срок согласованным считается условие, определенное в нормативном правовом акте. Действие такого условия распространяется на отношения Сторон, возникшие с момента вступления в силу нормативного правового акта, независимо от даты достижения согласия по нему.

7.3. В случае направления Покупателю Дополнительного соглашения (Соглашения) к Договору посредством факсимильной связи или в сканированном виде по электронной почте, факсимильная (сканированная) копия Дополнительного соглашения (Соглашения) признается Сторонами равнозначной оригиналу до получения ЭСК подписанного Покупателем оригинала Дополнительного соглашения (Соглашения).

7.4. По всем вопросам, возникающим в период действия Договора (порядок проведения расчётов, механизм составления актов сверок расчетов, графиков погашения задолженности и др.) Покупатель обращается по адресу: 350000,
г. Краснодар, ул. Гимназическая 55/1, 11 этаж.

7.5. Отсутствие и прекращение права распоряжения электрической энергией (мощностью) у ЭСК, влечет за собой последствия бездоговорного потребления электрической энергии, предусмотренные действующим законодательством РФ.

7.6. Стороны обязуются в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента соответствующего изменения письменно сообщать об изменениях юридического адреса, банковских реквизитов, наименования, реорганизации, ликвидации, признании должника несостоятельным (банкротом), а также о других обстоятельствах, влияющих на надлежащее исполнение договора, с приложением соответствующих документов.

7.7. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

7.8. Все приложения и дополнения к Договору являются его неотъемлемой частью.

7.9. В случае наличия противоречия между условиями настоящего Договора и нормами действующего законодательства, соответствующие условия Сторонами Договора не применяются.

**8. АНТИКОРРУПЦИОННАЯ ОГОВОРКА**

8.1. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели.

При исполнении своих обязательств по настоящему Договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей настоящего Договора законодательством, как дача / получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего пункта, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме. После письменного уведомления, соответствующая Сторона имеет право приостановить исполнение обязательств по настоящему Договору до получения подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет. Это подтверждение должно быть направлено в течение десяти рабочих дней с даты направления письменного уведомления.

В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего пункта контрагентом, его аффилированными лицами, работниками или посредниками выражающееся в действиях, квалифицируемых применимым законодательством, как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также действиях, нарушающих требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации доходов, полученных преступным путем.

8.2. В случае нарушения одной Стороной обязательств воздерживаться от запрещенных в пункте 8.1. настоящего Договора действий и/или неполучения другой Стороной в установленный настоящим Договором срок подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет, другая Сторона имеет право расторгнуть Договор в одностороннем порядке полностью или в части, направив письменное уведомление о расторжении. Сторона, по чьей инициативе был расторгнут настоящий Договор в соответствии с положениями настоящего пункта, вправе требовать возмещения реального ущерба, возникшего в результате такого расторжения.

**9. ПРИЛОЖЕНИЯ**

№ 1. – Перечень точек поставки, по которым производится контроль и расчет за отпущенную электрическую энергию (мощность);

№ 1.1. – Перечень точек поставки иных потребителей, присоединенных к сетям Покупателя, по которым производится контроль и расчет за отпущенную электрическую энергию (мощность);

№ 4. – Соглашение об использовании системы электронного документооборота;

№ 5. – Соглашение о порядке информационного обмена показаниями системы учета электроэнергии (мощности);

№ 5.1. – Акт;

№ 6. – Соглашение по цене;

№ 7. – Расчет потерь электроэнергии (при наличии).

**10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|

|  |
| --- |
| **Энергосбытовая компания – ООО «КЭС»****Юридический адрес: 350000, г. Краснодар, ул. Гимназическая, 55/1****Почтовый адрес: 350000, г. Краснодар, ул. Гимназическая, 55/1****e-mail: kes@mail.kes23.ru; тел. 8 (861) 268-92-78****ИНН - 2308138781 КПП - 230801001** |
| **р/с – 40702810730000020211 в Краснодарское отделение №8619****ПАО «Сбербанк России»** **к/с – 30101810100000000602 БИК 040349602 ОКПО 84425839** |  |

 |
| **Покупатель –****Юридический адрес:** **Почтовый адрес:** **e-mail:\_\_\_\_\_\_\_\_; тел.: \_\_\_\_\_\_\_; факс:\_\_\_\_\_\_\_\_\_; моб. телефон\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_****ИНН - КПП –** **р/с** – **к/с** – **БИК** - **ОКПО-** |
| **Энергосбытовая компания** |  **Покупатель** |

 **ООО «КЭС»**

 **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

 **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**